

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



Yuanda China Holdings Limited
遠大中國控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：2789)

截至2021年6月30日止6個月未經審核中期之業績公佈

遠大中國控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)謹此宣佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至2021年6月30日止6個月(「報告期間」)之未經審核中期業績。

財務摘要	截至2021年	截至2020年
	6月30日止	6月30日止
	6個月	6個月
	(概約)	(概約)
收入(人民幣百萬元)	1,442.3	1,112.8
經調整毛利率(附註)	19.3%	5.7%
期內利潤／(虧損)可分配予本公司股東(人民幣百萬元)	6.2	(246.5)
經營活動所用之淨現金(人民幣百萬元)	(276.3)	(933.0)
每股基本及攤薄盈利／(虧損)(人民幣分)	0.10	(3.97)
建議每股中期股息(港仙)	無	無

附註：經調整毛利率列示毛利率經抵減貿易應收款及合同資產之減值損失後之結果。

合併損益表

截至2021年6月30日止6個月 — 未經審核
(以人民幣(「人民幣」)為單位)

		截至6月30日止6個月	
	附註	2021年 人民幣千元	2020年 人民幣千元
收入	3	1,442,332	1,112,842
銷售成本		<u>(1,155,223)</u>	<u>(897,535)</u>
毛利		287,109	215,307
其他收入		23,507	9,920
銷售費用		(35,600)	(45,919)
行政開支		(211,802)	(262,391)
金融資產及合同資產之預期信用損失		<u>(9,253)</u>	<u>(152,048)</u>
經營利潤／(虧損)		53,961	(235,131)
融資成本	4(a)	<u>(35,026)</u>	<u>(15,346)</u>
稅前利潤／(虧損)	4	18,935	(250,477)
所得稅	5	<u>(12,690)</u>	<u>3,963</u>
期內利潤／(虧損)可分配予本公司股東		<u>6,245</u>	<u>(246,514)</u>
每股盈利／(虧損)(人民幣分)			
– 基本及攤薄	6	<u>0.10</u>	<u>(3.97)</u>

合併損益及其他全面收益表

截至2021年6月30日止6個月 — 未經審核
(以人民幣為單位)

	截至6月30日止6個月	
	2021年 人民幣千元	2020年 人民幣千元
期內利潤／(虧損)	6,245	(246,514)
期內其他全面收益(除稅及重新分類調整後)		
其後可重新分類至損益的項目：		
– 換算本公司及若干附屬公司財務報表為 呈列貨幣的匯兌差額	<u>18,480</u>	<u>(37,227)</u>
期內全面收益總額可分配予本公司股東	<u><u>24,725</u></u>	<u><u>(283,741)</u></u>

合併財務狀況表

於2021年6月30日 — 未經審核

(以人民幣為單位)

	附註	於2021年 6月30日 人民幣千元	於2020年 12月31日 人民幣千元
非流動資產			
物業、廠房及設備		318,130	356,711
使用權資產		225,600	237,738
投資物業		34,354	34,954
遞延稅項資產		362,946	370,984
		<u>941,030</u>	<u>1,000,387</u>
流動資產			
存貨及合同成本		303,613	366,411
合同資產	7(a)	1,989,381	1,840,107
貿易應收款及應收票據	8	2,292,578	2,539,171
按金、預付款及其他應收款		752,762	617,786
手頭現金及銀行存款		1,408,993	2,012,606
		<u>6,747,327</u>	<u>7,376,081</u>
流動負債			
貿易應付款及應付票據	9	1,759,109	2,060,752
合同負債	7(b)	488,738	566,515
應計開支及其他應付款		1,661,083	2,097,872
銀行貸款		810,000	699,200
應付所得稅		215,982	212,960
保修撥備		38,973	48,773
		<u>4,973,885</u>	<u>5,686,072</u>
流動資產淨值		<u>1,773,442</u>	<u>1,690,009</u>
總資產減流動負債		<u>2,714,472</u>	<u>2,690,396</u>

合併財務狀況表(續)

於2021年6月30日 — 未經審核

(以人民幣為單位)

	於2021年 6月30日 人民幣千元	於2020年 12月31日 人民幣千元
非流動負債		
銀行貸款	400,000	400,000
租賃負債	2,553	4,215
遞延稅項負債	317	404
保修撥備	186,125	185,025
	<u>588,995</u>	<u>589,644</u>
淨資產	<u>2,125,477</u>	<u>2,100,752</u>
資本及儲備		
股本	519,723	519,723
儲備	<u>1,605,754</u>	<u>1,581,029</u>
總權益	<u>2,125,477</u>	<u>2,100,752</u>

附註

(除另有指明外，以人民幣為單位)

1 編製基準

本中期財務信息乃自中期財務報告中摘錄，該中期財務報告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則適用披露條文，包括遵照國際會計準則理事會（「國際會計準則理事會」）頒布的國際會計準則（「國際會計準則」）第34號「中期財務報告」而編製。

中期財務信息乃根據2020年度財務報表所採納之相同會計政策而編製，惟預期將於2021年度財務報表反映的會計政策變動除外。此等會計政策任何變動詳情載於附註2。

2 會計政策的變動

國際會計準則理事會已頒布以下於本集團當期會計期間首次生效的多項國際財務報告準則的修訂：

- 國際財務報告準則第16號（修訂本），*新冠肺炎疫情相關租金寬減*
- 國際財務報告準則第9號、國際會計準則第39號、國際財務報告準則第7號及國際財務報告準則第16號（修訂本），*利率基準改革 – 第二階段*

有關變動對本集團於本公告所載本期間業績及財務狀況的編製或呈報方式並無構成重大影響。本集團並無採用任何在當前會計期間尚未生效的新準則或詮釋。

3 收入及分部報告

本集團按建築合同的地理位置劃分管理其業務，其方式與就資源分配及績效考核向本集團最高行政管理人員內部呈報資料的方式一致。本集團呈列以下兩個可呈報分部。並無合併經營分部以組成以下可呈報經營分部。

- 國內：由在中國內地進行的建築合同組成。
- 海外：由在中國內地以外地區進行的建築合同組成。

(a) 收入分析

本集團所有收入來自建築合同。本集團的大部分收入是隨着時間推移而確認的。按客戶收入確認的時間以及地理位置劃分的客戶合同收入分析載列如下：

	截至6月30日止6個月	
	2021年 人民幣千元	2020年 人民幣千元
國際財務報告準則第15號範圍內客戶合同產生的收入		
於一段時間內	1,398,643	1,055,600
於某個時間點	43,689	57,242
	<u>1,442,332</u>	<u>1,112,842</u>
按客戶地理位置劃分		
中國內地	598,875	495,566
美國	181,584	156,418
英國	259,317	130,781
其他	402,556	330,077
	<u>843,457</u>	<u>617,276</u>
	<u>1,442,332</u>	<u>1,112,842</u>

(b) 分部業績

就評估分部表現及在分部間分配資源而言，本集團最高行政管理人員按以下基準監控各可申報分部應佔的業績：

用於呈報分部業績的方法為「經調整毛利」（即扣除貿易應收款及合同資產的減值虧損後之毛利）。

收入及開支乃參考可申報分部產生的收入及其產生的開支而分配至該等分部。截至2021年及2020年6月30日止6個月，並無出現分部間的重大收入。本集團的其他營運開支（如銷售及行政開支、其他金融資產的減值損失及融資成本）並未於獨立分部下計算。

本集團最高行政管理人員監管本集團的整體資產及負債，因此，並無呈列分部資產及負債資料。

截至2021年及2020年6月30日止6個月，有關提供予本集團最高行政管理人員以分配資源及評估分部表現的本集團可申報分部資料載列如下。

	截至2021年6月30日止6個月		
	國內 人民幣千元	海外 人民幣千元	總計 人民幣千元
來自外部客戶的收入及可申報分部收入	<u>598,875</u>	<u>843,457</u>	<u>1,442,332</u>
可申報分部經調整毛利	<u>132,740</u>	<u>145,406</u>	<u>278,146</u>
	截至2020年6月30日止6個月		
	國內 人民幣千元	海外 人民幣千元	總計 人民幣千元
來自外部客戶的收入及可申報分部收入	<u>495,566</u>	<u>617,276</u>	<u>1,112,842</u>
可申報分部經調整(虧損)/毛利	<u>(23,865)</u>	<u>87,144</u>	<u>63,279</u>

(c) 可呈報分部損益的對賬

	截至6月30日止6個月	
	2021年 人民幣千元	2020年 人民幣千元
可申報分部經調整毛利	278,146	63,279
其他收入	23,507	9,920
銷售費用	(35,600)	(45,919)
行政開支	(211,802)	(262,391)
其他金融資產之預期信用損失	(290)	(20)
融資成本	<u>(35,026)</u>	<u>(15,346)</u>
稅前利潤/(虧損)	<u>18,935</u>	<u>(250,477)</u>

4 稅前利潤／(虧損)

稅前利潤／(虧損)乃經扣除／(計入)以下各項後得出：

(a) 融資成本：

	截至6月30日止6個月	
	2021年 人民幣千元	2020年 人民幣千元
借貸利息	49,188	104,829
租賃負債利息	193	270
銀行手續費及其他融資成本	9,297	15,713
	<u>58,678</u>	<u>120,812</u>
總借貸成本	58,678	120,812
利息收入	(14,646)	(20,775)
外匯虧損／(收益)淨額	37,281	(59,451)
遠期外匯合約收益淨額	(46,287)	(25,240)
	<u>35,026</u>	<u>15,346</u>

(b) 員工成本：

	截至6月30日止6個月	
	2021年 人民幣千元	2020年 人民幣千元
薪金、工資及其他福利	260,093	333,157
向界定供款退休計劃供款	20,097	14,605
	<u>280,190</u>	<u>347,762</u>

(c) 其他項目：

	截至6月30日止6個月	
	2021年 人民幣千元	2020年 人民幣千元
折舊及攤銷		
– 自有物業、廠房及設備	15,820	16,468
– 使用權資產	15,542	9,108
– 投資物業	600	520
出售物業、廠房及設備的(收益)／虧損淨額	(13,266)	129
研發成本	38,129	33,149
保修撥備增加	25,458	22,212
存貨成本	1,155,223	897,535
	<u>1,155,223</u>	<u>897,535</u>

5 所得稅

	截至6月30日止6個月	
	2021年 人民幣千元	2020年 人民幣千元
即期稅項：		
– 於各自司法權區計提企業所得稅撥備	5,182	2,382
遞延稅項：		
– 暫時差額的產生及撥回	7,508	(6,345)
	<u>12,690</u>	<u>(3,963)</u>

本公司及於香港註冊成立的本集團附屬公司於截至2021年6月30日止6個月須按16.5%（截至2020年6月30日止6個月：16.5%）的稅率繳納香港利得稅。由於本公司及於香港註冊成立的本集團附屬公司於截至2021年6月30日止6個月概無須繳納香港利得稅的應課稅利潤，故並無就香港利得稅計提撥備（截至2020年6月30日止6個月：人民幣零元）。

根據其各自註冊成立國家的規則及法規，分別於開曼群島及英屬處女群島註冊成立的本公司及本集團一家附屬公司毋須繳納任何所得稅。

於中國成立的本集團附屬公司於截至2021年6月30日止6個月須按25%的稅率繳納中國企業所得稅（截至2020年6月30日止6個月：25%）。

根據其各自註冊成立國家的規則及法規，本集團於中國（包括香港）、開曼群島及英屬處女群島以外國家註冊成立的附屬公司須於截至2021年6月30日止6個月內按8.5%至30%不等的所得稅率繳納所得稅（截至2020年6月30日止6個月：8.5%至30%）。

本集團其中一家於中國成立的附屬公司已作為高新技術企業繳納稅項，故截至2021年6月30日止6個月享有15%（截至2020年6月30日止6個月：15%）的中國企業所得稅優惠稅率。除享有中國企業所得稅優惠稅率之外，該附屬公司有資格享受於中國產生的合資格研發成本的75%（截至2020年6月30日止6個月：75%）加計扣除金額。

釐定稅項撥備涉及對若干交易的稅務處理的判斷。本集團評估各項交易的稅務影響，並計提相應的稅項撥備。當該等交易的最終稅項結果與初始記錄的數額有出入時，有關差額將影響有關釐定年度稅項撥備。

6 每股基本及攤薄盈利／(虧損)

(a) 每股基本盈利／(虧損)

截至2021年6月30日止6個月每股基本盈利根據本公司股東應佔盈利人民幣6,245,000元(截至2020年6月30日止6個月：虧損人民幣246,514,000元)及於中期期間已發行加權平均數6,208,734,000股普通股(截至2020年6月30日止6個月：6,208,147,000股普通股)計算。

(b) 每股攤薄盈利／(虧損)

於截至2021年及2020年6月30日止6個月概無具潛在攤薄效應的股份發行在外。因此，每股攤薄盈利／(虧損)與每股基本盈利／(虧損)相同。

7 合同資產及合同負債

(a) 合同資產

	於2021年 6月30日 人民幣千元	於2020年 12月31日 人民幣千元
合同資產		
建築合同下履約產生	2,462,071	2,306,997
減：虧損撥備	<u>(472,690)</u>	<u>(466,890)</u>
	<u>1,989,381</u>	<u>1,840,107</u>

所有款項預期於報告期後一年內開出賬單，於2021年6月30日與應收質保金相關的金額預計為人民幣214.9百萬元(2020年12月31日：人民幣225.8百萬元)預期於一年以後收回。

於2021年6月30日，應收康寶華先生(「控股股東」)控制下公司的款項人民幣0.7百萬元(2020年12月31日：人民幣0.7百萬元)計入合同資產。

(b) 合同負債

	於2021年 6月30日 人民幣千元	於2020年 12月31日 人民幣千元
合同負債		
建築合同		
– 履約前開出賬單	<u>488,738</u>	<u>566,515</u>

於2021年12月31日，應付控股股東控制下公司的款項人民幣3.2百萬元(2020年12月31日：人民幣3.2百萬元)計入合同負債。

所有合同負債預期於一年內確認為收入。

8 貿易應收款及應收票據

	於2021年 6月30日 人民幣千元	於2020年 12月31日 人民幣千元
合同工程貿易應收款：		
– 第三方	3,536,098	3,802,475
– 受控股股東控制的公司	<u>167,792</u>	<u>172,252</u>
	<u>3,703,890</u>	<u>3,974,727</u>
合同工程應收票據	<u>81,581</u>	<u>65,472</u>
銷售材料貿易應收款：		
– 第三方	6,526	3,940
– 受控股股東控制的公司	<u>2,062</u>	<u>1,809</u>
	<u>8,588</u>	<u>5,749</u>
	3,794,059	4,045,948
減：虧損撥備	<u>(1,501,481)</u>	<u>(1,506,777)</u>
按攤銷成本計量的金融資產	<u>2,292,578</u>	<u>2,539,171</u>

於2021年6月30日，應收客戶保留金(扣除虧損撥備)為人民幣787.1百萬元(2020年12月31日：人民幣725.9百萬元)。

除於2021年6月30日人民幣141.2百萬元(2020年12月31日：人民幣204.6百萬元)的應收保留金(扣除虧損撥備)外，其餘所有貿易應收款及應收票據預期於一年內收回。

本集團一般會規定客戶根據合同條款清償進度款項及應收保留金。

賬齡分析

於報告期末，貿易應收款及應收票據(扣除虧損撥備)按發票日期的賬齡分析如下：

	於2021年 6月30日 人民幣千元	於2020年 12月31日 人民幣千元
1年內	619,601	816,015
超過1年	<u>1,672,977</u>	<u>1,723,156</u>
	<u><u>2,292,578</u></u>	<u><u>2,539,171</u></u>

9 貿易應付款及應付票據

	於2021年 6月30日 人民幣千元	於2020年 12月31日 人民幣千元
應付以下的購買存貨貿易：		
– 第三方	864,377	996,351
– 受控股股東控制的公司	<u>5,189</u>	<u>5,197</u>
	869,566	1,001,548
應付分包商貿易應付款	558,014	634,863
應付票據	<u>331,529</u>	<u>424,341</u>
	1,759,109	2,060,752
按攤銷成本計量的金融負債	<u><u>1,759,109</u></u>	<u><u>2,060,752</u></u>

所有貿易應付款及應付票據預期於一年內清償或須按要求償還。

於報告期末，貿易應付款及應付票據按到期日的賬齡分析如下：

	於2021年 6月30日 人民幣千元	於2020年 12月31日 人民幣千元
1個月內或按要求	1,666,267	1,754,743
超過1個月但少於3個月	67,292	127,429
超過3個月	<u>25,550</u>	<u>178,580</u>
	<u><u>1,759,109</u></u>	<u><u>2,060,752</u></u>

10 股息

(a) 歸屬於中期期間的應付本公司股東股息

本公司董事並不建議就截至2021年6月30日止6個月派付中期股息(截至2020年6月30日止6個月：零港元)。

(b) 於中期期間已批准並歸屬於以前財政年度的應付本公司股東股息

概無以前財政年度的末期股息於截至2021年6月30日止6個月獲批准(截至2020年6月30日止6個月：零港元)。

11 或然負債

(a) 已發出擔保

於2021年6月30日，本集團已發出下列擔保：

	於2021年 6月30日 人民幣千元	於2020年 12月31日 人民幣千元
建築合同投標、履約及保留金的擔保	<u>899,323</u>	<u>1,930,375</u>

於報告期末，本公司董事認為將不可能出現根據任何擔保對本集團提出超過本集團所提供的保修撥備的申索。本集團於報告期末根據已發出擔保的最高責任為上文所披露的金額。

(b) 有關法律申索的或然負債

- (i) 於2009年12月，本集團兩家全資附屬公司瀋陽遠大鋁業工程有限公司(「瀋陽遠大」)及遠大鋁業工程(印度)私人有限公司(「遠大印度」)共同接獲通知，指彼等被印度的前分包商就瀋陽遠大及遠大印度不履行瀋陽遠大與此前分包商訂立的分包協議所訂明的條款提出起訴。瀋陽遠大亦已就此分包商未有履行分包商協議提出反申索。於2016年9月30日，原訟法庭已判瀋陽遠大及遠大印度勝訴及根據該判決，此前分包商須向瀋陽遠大及遠大印度支付損失金額81.8百萬印度盧比(約等於人民幣7.1百萬元)加應計利息。

此前分包商與瀋陽遠大及遠大印度其後提出上訴，而於本公告日期，訴訟正於德里Hon'ble高等法院審理。倘瀋陽遠大及遠大印度被裁定須負上責任，預期金錢補償總額可能約達1,410.8百萬印度盧比(約等於人民幣122.6百萬元)加應計利息。瀋陽遠大及遠大印度否認有

關此前分包商的提出的上訴，而根據法律意見，本公司董事並不相信法庭會判決瀋陽遠大及／或遠大印度敗訴，故並無就此項申索計提撥備。

- (ii) 除於附註11(b)(i)所述的訴訟外，本集團若干附屬公司被指控為有關建築工程的其他訴訟或仲裁的被告人。於本公告日期，上述訴訟及仲裁正由法院及仲裁員審理。倘該等附屬公司被裁定須負上責任，預期金錢補償總額最高約達人民幣221.8百萬元，其中已計提人民幣19.9百萬元，於2021年6月30日集團銀行賬戶中人民幣39.8百萬元已因法律訴訟被法院凍結。本公司董事並不相信該等法院或仲裁員會就該等訴訟及仲裁判決本集團的該等附屬公司敗訴。

(c) 應付或然補償

於2016年7月，據報告，本集團供應的澳洲兩個建築項目的若干建築材料被發現含有石棉。本集團正與有關機構合作調查所報告案件的原因。於本公告日期，於本集團建造的其他項目中並未發現石棉且於澳洲國內並無針對本集團的相關法律行動。由於調查尚未完成及總包商對本集團提起的申索尚未量化，本公司董事不能可靠估計被發現含有石棉的項目的維修成本及潛在補償。因此，並無就此作出撥備。

12 新冠肺炎疫情的影響

自2020年初以來的新冠肺炎疫情給集團的經營環境帶來了更多的不確定性，並影響了集團的經營和財務狀況。

本集團一直密切監察新冠肺炎事態發展對本集團業務的影響，並已開始採取各種應變措施。這些應急措施包括但不限於評估生產裝置的準備情況，重新評估幕牆系統項目的進度，重新評估集團現有供應商原材料庫存的充分性和適宜性，擴大集團的供應商基礎，以便與客戶就可能延遲交貨時間表進行談判，加強對集團客戶業務環境的監控，並通過加快債務人結算和與供應商就延期付款進行談判來改善集團的現金管理。

就本集團業務而言，如果新冠肺炎疫情形勢進一步惡化，幕牆系統建設的生產和交付將進一步推遲，但本公司董事認為，當情況恢復正常後，本集團加快生產／施工進度，可減少上述影響。此外，新冠肺炎疫情還對集團債務人的還款能力和總承包商推進建設的意願產生影響，進而導致本期應收賬款和／或合同資產發生額外減值損失，未來信用風險可能繼續增加。

業務回顧

概況

2021年上半年，得益於全球大規模疫苗接種、新冠疫情的有效控制以及世界主要經濟體實施量化寬鬆政策，全球經濟增長呈快速恢復。發達和發展中經濟體也實現了較快反彈。中國統籌經濟增長和疫情防控兩手抓成效顯著，宏觀經濟延續穩定恢復發展的態勢，穩中向好，上半年實現國內生產總值同比增長12.7%。如此的經濟和市場環境推動了本集團業務逐步復蘇。

截至2021年6月30日止6個月，本集團的本公司股東應佔利潤人民幣6.2百萬元(截至2020年6月30日止6個月：虧損約人民幣246.5百萬元)，主要是由於中國及許多國家的新型冠狀病毒疫情得到控制，本集團的業務逐步復蘇及有效施行的人力成本控制措施。

新承接工程(含增值稅)

截至2021年6月30日止6個月，本集團的新承接工程總值約人民幣1,547.7百萬元(截至2020年6月30日止6個月：約人民幣372.3百萬元)，較去年同期增加約人民幣1,202.4百萬元或323.0%。

未完工合同

截至2021年6月30日，本集團的未完工合同金額約人民幣12,545.4百萬元(2020年12月31日：約人民幣11,989.5百萬元)，較去年末增加約人民幣555.9百萬元或4.6%，足以為本集團未來2-3年的發展提供有力支撐。

業務展望

展望下半年，全球疫情防控仍是重大挑戰。但本集團對世界經濟和市場總體形勢保持信心。本集團將會持續深耕工程建設、運營管理、安全與環境管理、科技創新等方面，強化本集團業務戰略與競爭優勢並在市場中尋找可持續發展的機會，以實現進一步提高長期股東回報。

財務回顧

營業收入

截至2021年6月30日止6個月，本集團的營業收入約人民幣1,442.3百萬元(截至2020年6月30日止6個月：約人民幣1,112.8百萬元)，較去年同期增加約人民幣329.5百萬元或29.6%，主要是由於逐步恢復的工程進度。其中：

1. 截至2021年6月30日止6個月，本集團的國內收入約人民幣598.9百萬元(截至2020年6月30日止6個月：約人民幣495.6百萬元)，較去年同期增加約人民幣103.3百萬元或20.8%，佔整體收入約41.5%；及
2. 截至2021年6月30日止6個月，本集團的海外收入約人民幣843.5百萬元(截至2020年6月30日止6個月：約人民幣617.3百萬元)，較去年同期增加約人民幣226.2百萬元或36.6%，佔整體收入約58.5%。

銷售成本

截至2021年6月30日止6個月，本集團的銷售成本約人民幣1,155.2百萬元(截至2020年6月30日止6個月：約人民幣897.5百萬元)，較去年同期增加約人民幣257.7百萬元或28.7%。隨著營業收入的增加，相關銷售成本因此而有所增加。

調整後毛利率

截至2021年6月30日止6個月，本集團經調整毛利率為約19.3%(截至2020年6月30日止6個月：約5.7%)，比去年同期增加了約13.6百分點。主要原因是有效施行的成本控制措施以及應收賬款及合同資產壞賬損失的減少。其中：

1. 截至2021年6月30日止6個月，國內經調整毛利率為約22.2%(截至2020年6月30日止6個月：約-4.8%)，較去年同期增加了約27.0百分點；及
2. 截至2021年6月30日止6個月，海外經調整毛利率為約17.2%(截至2020年6月30日止6個月：約14.1%)，較去年同期增加了約3.1百分點。

其他收入

其他收入主要包括政府補助及租賃收入、提供維修及保養服務、銷售原材料的淨收益及出售物業、廠房及設備和土地使用權的淨收益。

截至2021年6月30日止6個月，本集團的其他收入約人民幣23.5百萬元(截至2020年6月30日止6個月：約人民幣9.9百萬元)，較去年同期增加約人民幣13.6百萬元或137.4%。本集團其他收入的增加，主要由於報告期處置物業、廠房及設備和土地使用權的淨收益增加所致。

銷售費用

截至2021年6月30日止6個月，本集團的銷售費用約人民幣35.6百萬元(截至2020年6月30日止6個月：約人民幣45.9百萬元)，較去年同期減少約人民幣10.3百萬元或22.4%，佔收入的比例為約2.5%(截至2020年6月30日止6個月：4.1%)。

行政開支

截至2021年6月30日止6個月，本集團的行政開支約人民幣211.8百萬元(截至2020年6月30日止6個月：約人民幣262.4百萬元)，較去年同期減少約人民幣50.6百萬元或19.3%，佔收入的比例為約14.7%(截至2020年6月30日止6個月：23.6%)。

融資成本

截至2021年6月30日止6個月，本集團的融資成本約人民幣35.0百萬元(截至2020年6月30日止6個月：約人民幣15.3百萬元)，較去年同期增加約人民幣19.7百萬元或128.8%，佔收入的比例為2.4%(截至2020年6月30日止6個月：1.4%)。主要原因是匯兌收益與借款費用減少的綜合影響。

流動資產淨值及財務資源

截至2021年6月30日，本集團的流動資產淨值約人民幣1,773.5百萬元(2020年12月31日：約人民幣1,690.0百萬元)，較去年末增加約人民幣83.4百萬元或4.9%。

截至2021年6月30日，本集團的手頭現金及銀行現金約人民幣1,409.0百萬元(2020年12月31日：約人民幣2,012.6百萬元)，較去年末減少約人民幣603.6百萬元或30.0%，主要以人民幣、美元、卡塔爾里亞爾及澳大利亞元(「澳元」)計值。

銀行貸款及槓桿比例

截至2021年6月30日，本集團的銀行貸款總額約人民幣1,210.0百萬元(2020年12月31日：約人民幣1,099.2百萬元)，較去年末增加約人民幣110.8百萬元或10.1%。

本集團之槓桿比例(負債總額(包含銀行貸款總額及關聯方貸款)於各自截至日除以股東權益總額計算)為67.2%(2020年12月31日：58.5%)。

周轉天數

周轉天數(天)	截至2021年 6月30日止6個月	截至2020年 12月31日止年度
應收賬款(附註1)	477	565
貿易應付款及應付票據(附註2)	418	580
存貨(附註3)	73	99

附註：

1. 應收賬款周轉天數乃通過將有關期間的期初及期末經扣除撥備的貿易應收款及應收票據及合同資產淨額(合同資產減合同負債)的平均金額除以相應期間的收入再乘以181/365天計算。
2. 貿易應付款及應付票據周轉天數按貿易應付款及應付票據的期初及期末平均餘額除以原材料成本及安裝成本再乘以181/365天計算。
3. 存貨和其他合同成本周轉天數乃將原材料的期初及期末結餘平均餘額(扣除撥備)除以原材料成本乘以181/365天計算。

截至2021年6月30日止6個月，本集團的應收賬款周轉天數約477天(截止2020年12月31日止年度：約565天)，較去年全年減少約88天或15.6%。主要是因為集團業務的復甦。

存貨及合同成本

我們的存貨主要由製造幕牆產品所用的材料組成，包括鋁材、玻璃、鋼材及密封膠等。合同成本是取得客戶合同的增量成本或履行客戶合同的成本，其並無資本化為存貨。

截至2021年6月30日，本集團的存貨及合同成本結餘約人民幣303.6百萬元(2020年12月31日：約人民幣366.4百萬元)，較去年末減少約人民幣62.8百萬元或17.1%。

資本支出

截至2021年6月30日止6個月，本集團的資本支出而支付的款項約人民幣1.8百萬元(截至2020年6月30日止6個月：約人民幣升2.1百萬元)，較去年同期減少約人民幣0.3百萬元或14.3%，主要是添置土地、建設廠房和機器設備的支出。

外匯風險

本集團的海外專案主要以美元、英鎊和澳元結算。為對沖本集團的外匯風險，本集團訂立遠期外匯合約，對沖本集團以外幣計值的預期交易及貨幣資產。本集團會確保資產和負債產生的外匯風險淨額保持在可接受的水準。

或然負債

本集團於截至2021年6月30日的或然負債刊載於附註11。

資產抵押

截至2021年6月30日，本集團的銀行貸款約人民幣820.0百萬元以物業、廠房和設備，以及土地使用權做抵押，總帳面價值約為人民幣409.4百萬元。

截至2021年6月30日，本集團的銀行貸款約人民幣420.0百萬元以賬面價值為人民幣30.0百萬元的定期存款做抵押。

截至2021年6月30日，本集團的貼現票據，信用證及保函約人民幣1,030.0百萬元以賬面價值為人民幣990.0百萬元的存款做抵押。

除上述披露者外，本集團於截至2021年6月30日並無其他資產抵押。

重大收購及出售

於報告期內，本集團並無任何有關附屬公司及聯營公司的重大收購及出售。

廠房處置

於2021年3月15日，本集團與獨立第三方訂立協議。根據協議本集團要處置位於成都市的本集團自有工業廠房，對價總計人民幣30,000,000元。進一步詳情，請參看於2021年3月15日登載的公司公告。

於2021年6月30日，廠房處置交易已完成。

重大投資

於報告期間內，本集團並無進行任何重大投資。

重大投資或資本資產的未來計畫

於本公告日期，本集團並無任何重大投資或資本資產的未來計畫。

全球發售及所得款項用途

於2011年5月，本公司進行全球發售(「**全球發售**」)，發售共1,708,734,000股新普通股，發售價為每股1.50港元，籌集的所得款項淨額約為2,402,947,000港元。本公司普通股於2011年5月17日在聯交所主機板上市。

誠如本公司在日期為2011年4月20日的招股章程及2011年5月5日的補充招股章程(「**招股章程**」)所述，本集團擬將所得款項用作擴充產能、償還現有債務、投資於研究和開發、及擴充銷售和行銷網路。

截至2021年6月30日，本集團累計使用約全球發售所得款2,053百萬港元(其中產能擴充：610百萬港元；償還銀行貸款(主要是渣打銀行過橋貸款)：962百萬港元；研發支出：261百萬港元；及擴充行銷網路：220百萬港元)。餘下所得款項約350百萬港元將按照本集團招股章程及補充招股章程所載於未來1到5年內使用。

僱員及薪酬政策

截至2021年6月30日，本集團僱用合共2,804名(2020年12月31日：3,107名)全職員工。全職員工人數的下跌乃由於本集團優化員工數量所致。本集團訂有具成效的管理層獎勵制度及具競爭力的薪酬，務求令管理層、僱員及股東的利益達成一致。本集團在訂立其薪酬政策時會參考當時市況及有關個別員工的工作表現，並須不時作出檢討。薪酬待遇包括基本薪金、津貼、附帶福利(包括醫療保險及退休金供款)，以及酌情花紅及發放認股權等獎勵。

審閱中期財務資訊

截至2021年6月30日止6個月的中期財務報告未經審核，乃經由本公司的外聘核數師畢馬威會計師事務所根據香港會計師公會頒布之香港審閱準則第2410號「獨立核數師對中期財務資訊的審閱」審閱。畢馬威會計師事務所之未經修訂審閱報告將收錄於致股東的中期報告內。經審閱中期業績亦已由本公司審核委員會(成員包括全體共三名獨立非執行董事，分別為胡家棟先生(審核委員會主席)、潘昭國先生及彭中輝先生)審閱及批准。

企業管治

本公司致力制訂良好企業管治守則及程式，旨在提升投資者對本公司的信心及本公司的問責性。截至2021年6月30日止6個月，本公司已遵守聯交所證券上市規則(「**上市規則**」)附錄14所載企業管治常規守則的所有守則條文。

證券交易的標準守則

董事會已就本公司證券的交易採納上市規則附錄10所載的上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「**標準守則**」)。本集團已向全體董事作出具體查詢，而全體董事已確認，彼等於截至2021年6月30日止6個月期間一直遵守標準守則所規定的準則。

中期股息

董事會決定不派付截至2021年6月30日止6個月的中期股息(截至2020年6月30日止6個月：無)。

購買、出售或贖回本集團上市證券

截至2021年6月30日止6個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本集團任何上市證券。

致謝

本人謹此代表董事會對本集團股東、投資者、合作夥伴及客戶給予的一貫信任與支援以及本集團的全體管理層及員工的奉獻與付出致以衷心謝意。在未來，本集團將繼續務實經營，在逆境中繼續改善盈利水準，爭取為本集團股東及投資者呈獻豐厚回報。

刊登中期業績及中期報告

本業績公告登載於聯交所網站(<http://www.hkexnews.hk>)及本集團網站(<http://www.yuandacn.com>)。截至2021年6月30日止6個月報告將於適當時候寄交本公司股東及於上述網站內刊載以供查閱。

承董事會命
遠大中國控股有限公司
主席
康寶華

中國，2021年8月31日

於本公佈日期，本公司執行董事為康寶華先生、劉福濤先生、馬明輝先生、王昊先生、趙忠秋先生及張雷先生；及本公司獨立非執行董事為潘昭國先生、胡家棟先生及彭中輝先生。